

## VISURA IPOTECARIA

Nominativo Visurato :

### COMINI MASSIMO

Codice Fiscale : CMNMSM66M12G999X

Data di nascita : 12/08/1966

Luogo nascita : Prato - IT -

Cittadinanza : Italiana

---

L'ispezione e' stata effettuata c/o la CONSERVATORIA dei RR.II. di PRATO, per i beni presenti nella circoscrizione di competenza.  
Ricerche estese anche al catasto .

AGGIORNAMENTO AL 10.01.2011

## CONSISTENZA PATRIMONIALE NETTA

Il soggetto, nelle quote specificate risulta proprietario di:

1)piena proprieta' di area urbana ubicata nel comune di PRATO VIAS DEL PINO PIANO PERRA-foglio 60 particella 1363-mq 290.

2)quota di 1/2 di autorimessa-categoria C6-ubicata nel comune di PRATO VIA DEL PINO PIANO SEMINTERRATO-foglio 60 particella 1361-sub 15 mq 27.

Cointestario:MESSERI KATIA-quota di 1/2.

Provenienza:atto di compravendita/acquisto del 06-05-1999.

3)quota di 1/2 di abitazione di tipo civile-categoria A2-ubicata nel comune di PRATO VIA DEL PINO PIANO TERRA-foglio 60 particella 1361 sub 19-vani 7,5.

Cointestario:MESSERI KATIA con quota di 1/2.

Provenienza:atto di compravendita/acquisto del 06-05-1999.

## GRAVAMI

Sugli immobili al punto 2 e al punto 3 riscontriamo:

a)IPOTECA GIUDIZIALE datata 30-07-2011 iscritta dalla societa':

MATITEX LTD-sede GRAN BRETAGNA-domicilio ITALIANO-PRATO VIS MONTEGRAPPA 276 presso

avvocato STRATINI D.

Importo totale dell'ipoteca euro 28.000,00.

b)IPOTECA GIUDIZIALE datata 12-10-2011 iscritta dagli EREDI GRADUCCI EDILIZIA SRL con sede in PRATO VIA F.FERRUCCI 69.

Importo totale dell'ipoteca euro 100.000,00.

.  
c) IPOTECA GIUDIZIALE data 07-11-2011 dal sign. STORAI ENRICO con domicilio in PRATO  
VIA LE MONTEGRAPPA 125 presso AVVOCATO BARONCELLI FRANCESCO.

Importo totale dell'ipoteca euro 160.000,00.

.  
Sugli immobili al punto 1,2 e 3 in data 21-12-2011 e' stata iscritta IPOTECA  
GIUDIZIALE da BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI VIGNOLE SOCIETA' COOPERATIVA con  
sede nel comune di QUARRATA-PT-

Importo totale dell'IPOTECA euro 64.000,00.

## NOTE CONSULTATE

.  
Sono state consultate 7 note.

## AVVERTENZE

N.B.: L'ispezione in oggetto e' il risultato dell'analisi dei dati forniti d'ufficio dalle  
**Conservatorie** e, pertanto, non puo' avere valore di **certificazione**.

La Visura riproduce la situazione patrimoniale del soggetto come risulta dalle  
Conservatorie e non prevede, di prassi, la verifica dei dati Catastali.

L'Eurocredit e' esonerata da ogni responsabilita' per l'erroneita' e/o l'incompletezza dei  
dati messi a disposizione dalle Conservatorie.

Vi ricordiamo che per l'utilizzo per pratiche legali e/o atti esecutivi e' necessario  
richiedere Visure per uso legale.

\*\*\* Fine Visura \*\*\*

---